

**ROMANIA**  
**JUDETUL BACAU**  
**COMUNA STEFAN CEL MARE**  
Cu sediul in satul Negoiesti Tel: 0234 - 339000; Fax: 0234 - 339050  
Adresa email: [stefancelmare@bc.e-adm.ro](mailto:stefancelmare@bc.e-adm.ro)

---

**HOTĂRÂRE**  
**DE APROBARE A DOCUMENTAȚIEI TEHNICO-ECONOMICE LA FAZA**  
**PROIECT TEHNIC ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECTUL**  
**<CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPIII EXPUȘI RISCULUI DE A FI**  
**SEPARAȚI DE FAMILIE >**

**Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare, județul Bacău, întrunit în ședința de îndată din data de 01.08.2023;**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
  - art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
  - art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
  - H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
  - Ghidul de finanțare a Programul Național de Redresare și Reziliență – Componenta C13 – REFORME SOCIALE, Investiția I1 - „Crearea unei rețele de centre de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie”, apelul de proiecte PNRR/2022/C13/I1.
  - referatul de aprobare a Primarului Comunei Ștefan cel Mare, înregistrat la nr.5978/31.07.2023.
  - raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr.5977/31.07.2023;
  - Avizul comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local al comunei Ștefan cel Mare înregistrat sub nr.5984/01.08.2023, avizul comisiei de specialitate nr.2 înregistrat sub nr.5985/01.08.2023, avizul comisiei de specialitate nr.3 înregistrat sub nr.5986/01.08.2023.
- În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă documentația tehnico-economică la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiție *<Construire centru de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie>*, conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici detaliați în anexa 2.

**Art. 3.** Se aprobă proiectul <Construire centru de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie > în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13 – REFORME SOCIALE, Investiția I1 - „Crearea unei rețele de centre de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie”, apelul de proiecte PNRR/2022/C13/I1.

**Art. 4.** Se aprobă valoarea totală a proiectului < Construire centru de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie >, în cuantum de 1,453,351.71 lei (fără TVA), respectiv 1,727,187.10 lei (cu TVA).

**Art.5.** Se aprobă valoarea eligibilă a proiectului, conform tabelului.

	Lei	Euro
Valoare totală eligibilă	1,643,887.10	332.225,93
Valoare eligibilă finanțată prin PNRR	1,383,351.71	279.572,30
Valoare eligibilă suportată de la bugetul de stat	260,535.39	52.653,62

Curs Infoeuro aferent lunii octombrie 2022, respectiv 1 EURO =4.9481RON

**Art.6.** Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Comuna Ștefan cel Mare, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 83.300,00 lei (cu tva).

**Art.7.** Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului < Construire centru de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie>, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul comunei Ștefan cel Mare.

**Art.8.** Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile transferului/ decontării ulterioare a cheltuielilor din PNRR.

**Art.9.** Se împuternicește dl Vlasie Ion, în calitate de reprezentant legal al comunei Ștefan cel Mare, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Comunei Ștefan cel Mare.

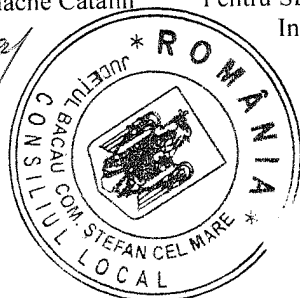
**Art.10.** Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul comunei Ștefan cel Mare în vederea ducerii sale la îndeplinire de către primarul comunei Ștefan Cel Mare, dl Vlasie Ion.

**Art.11.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al omunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și Institutiei Prefectului Județului Bacău și va adusă la cunoștință publică în Monitorul Oficial Local pe pagina de internet: [www.comunastefancelmare.ro](http://www.comunastefancelmare.ro).

PRESEDINTE SEDINTA,  
Consilier, Botezatu Iordache Cătălin

CONTRASEMNEAZA,  
Pentru SECRETARUL GENERAL COMUNA  
Inspector PORUMB PETCU Ionela

Nr. 76  
Din 01.08.2023



Aceasta hotarare a fost adoptata de catre Consiliul local Ștefan cel Mare , în sedinta extraordinara-de îndată- din data de 01.08.2023 cu un numar de 13 voturi” pentru.....voturi”impotriva”.....voturi abtineri, din numarul total de 14 Consilieri locali in functie.

ANEXA 1 LA HCL 76.1.01.08-2023

**PROIECT NR.92/2022**

**CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU  
COPIII EXPUSI RISCULUI DE A FI  
SEPARATI DE FAMILIE**

**Sat Stefan cel Mare, Comuna Stefan cel Mare,  
Judetul Bacau**

**FAZA: PTh**

**BENEFICIAR:  
COMUNA STEFAN CEL MARE-COMPARTIMENT  
ASISTENTA SOCIALA SI AUTORITATE**

DATA ELABORARII 2022

PRESEDINTE SEDINTA  
CONSILIER  
BOTEZATU IOEACHE CATALIN  
Botez



CONTRASEMNAREA  
PT. SECRETAR GENERAL COMUNA,  
INSPECTOR PORUMB-PETITIONER  
11

Indicatori tehnico-economici privind proiectul <Construire centru de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie>

### **1. Indicatori tehnici**

Steren= 778,00 mp

**Suprafata construita propusa centru zi=204.34 mp**

**Suprafata desfasurata propusa centru zi=204.34 mp**

**Hmax=6,65 m**

**P, gr.II r.f.**

**Procent de ocupare al terenului:**

POTexistent=0.00%

POTpropus=26.26%

**Coeficient de utilizare al terenului:**

CUTexistent=0.00

CUTpropus=0.26

### **2. Indicatori economici**

Valoare totală proiect: 1,453,351.71 lei (fără TVA), respectiv 1,727,187.10 lei (cu TVA).

Valoare eligibilă : 1,383,351.71 lei - valoare finanțată prin programul PNRR, 260,535.39 lei - valoare finanțată de la bugetul de stat.

Valoare neeligibilă: 70.000,00 lei (fără TVA), respectiv 83.300,00 lei (cu TVA).

### **3. Date generale privind investiția propusă**

#### **a. Date privind construcția din punct de vedere structural**

Construcția propusă, cu regim de înălțime parter are o formă regulată în plan și pe verticală, dimensiunile maxime în plan fiind de 15,07x20,285m. Înălțimea la streșină va fi de +2,88m și +2,92m iar înălțimea la coama de +6,65m. Suprastructura construcției va fi constituită din pereți de zidărie portanți (caramida GVP) dispuși pe două direcții perpendiculare, având o grosime de 30 cm la exterior și 25cm la interior.

Planșeul peste parter se va executa din beton armat având o grosime de 15cm. Termoizolația la nivelul planșeului (în pod) va fi făcută cu polistiren în grosime de 25 de cm, protejată cu o șapă armată în grosime de 5cm.

Acoperișul va fi de tip șarpantă pe scaune, cu structură de rezistență din lemn de rășinoase, ce se va ancora de elementele de beton armat ale construcției (centuri), realizând un element spațial indeformabil.

Pardoseala se va realiza din beton armat în grosime de 10 cm. Aceasta va fi armată cu plase sudate #Ø 6/100x100, marca betonului din pardoseala fiind C16/20. Sub pardoseală se va dispune un strat de polistiren extrudat de 10 cm, conform prevederilor normativului C107/2005.

Infrastructura se va realiza din fundatii continue sub ziduri, alcătuite sub forma unor grinzi continue de beton armat, in conformitate cu prevederile din NP112-2014- 'Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directa'

#### **b. Arhitectura**

Spațiile ce vor fi realizate în cadrul centrului sunt detaliate în tabelul următor:

<i>Denumire spatiu</i>	<i>Suprafata utila (mp)</i>	<i>Finisaj pardoseala</i>	<i>Finisaj planseu</i>	<i>Finisaj pereti</i>
<i>Magazie</i>	<i>7.20</i>	<i>Beton</i>	<i>var lavabil</i>	<i>var lavabil</i>
<i>CT</i>	<i>12.74</i>	<i>Gresie antiaderenta</i>	<i>var lavabil</i>	<i>Faianta/var lavabil</i>
<i>Oficiu(catering)</i>	<i>10.85</i>	<i>Gresie antiaderenta</i>	<i>var lavabil</i>	<i>Faianta/var lavabil</i>
<i>Sala de luat masa</i>	<i>7.64</i>	<i>Gresie antiaderenta</i>	<i>var lavabil</i>	<i>Faianta/var lavabil</i>
<i>Cabinet consiliere</i>	<i>14.03</i>	<i>Parchet</i>	<i>var lavabil</i>	<i>var lavabil</i>
<i>Hol</i>	<i>3.54</i>	<i>Gresie antiaderenta</i>	<i>var lavabil</i>	<i>var lavabil</i>
<i>GS/sexe+persoane cu dizabilitati</i>	<i>14.80</i>	<i>Gresie antiaderenta</i>	<i>var lavabil</i>	<i>Faianta/var lavabil</i>
<i>GS personal</i>	<i>14.80</i>	<i>Gresie antiaderenta</i>	<i>var lavabil</i>	<i>Faianta/var lavabil</i>
<i>Hol</i>	<i>6.48</i>	<i>Gresie antiaderenta</i>	<i>var lavabil</i>	<i>Faianta/var lavabil</i>
<i>Sala activitati sociale/educationale, informare, consiliere</i>	<i>36.08</i>	<i>Parchet</i>	<i>var lavabil</i>	<i>var lavabil</i>
<i>Birou administratie</i>	<i>15.64</i>	<i>Parchet</i>	<i>var lavabil</i>	<i>var lavabil</i>

#### ➤ **Finisaje interioare si exterioare**

- învelitoare țiglă metalică culoare maro - RAL8019
- Opritor de zăpadă vopsit culoare maro-RAL8019
- Jgheab de scurgere metalic vopsit culoare maro-RAL8019, semicircular 150 mm
- Burlan de scurgere metalic vopsit culoare maro-RAL8019 Ø100 mm
- Tâmplarie p.v.c. cu rame performante termic culoare albă cu geam termoizolant triplu și sistem de umbrire exterioară din aluminiu culoare rubinie
- Tencuiala silicatică culoare albă, granulație mijlocie, aspect scoarță de copac și tencuiala silicatică culoare roșu-rubiniu, granulație mijlocie aspect scoarță de copac
- Soclu tencuit în puzz, nuanță rubinie
- Trotuar perimetral din pavele autoblocante
- Glaf exterior din Al 0,13 cm culoare albă
- Podet și trepte finisate cu gresie de exterior porțelanată antiderapantă, mată, imitație piatră 33x33 cm

- contratreptele și părțile verticale ale podestelor vor fi finisate cu tencuială de soclu imitație piatră naturală

### c. Instalații electrice

În cadrul proiectului se vor realiza instalațiile electrice de cureni tari, după cum urmează:

- instalații de distribuție a energiei electrice
- instalații electrice interioare de iluminat normal
- instalații electrice pentru iluminat de siguranță
- instalații electrice de priză
- instalații de protecție împotriva electrocutării în cazul apariției unor tensiuni accidentale în situația unor defecte în instalație
- instalație electrică de legare la priza de pământ
- Panouri fotovoltaice

### d. Instalații termice

Confortul termic pentru obiectul de investiție studiat, se realizează de la o centrală termică proprie funcționând pe combustibil solid.

Domeniu de utilizare - Prepararea apei calde menajere și susținerea încălzirii cu instalația solară, prepararea apei calde menajere și încălzire prin cazan cu peleți

Componente principale:

- cazan peleți
- acumulator tampon multivalent cu agent termic
- instalație solară
- un circuit de încălzire reglat

### e. Instalații sanitare

Instalațiile aferente obiectivului cuprind următoarele:

- racord apă + rețea exterioară alimentare cu apă
- canalizare exterioară și bazin vidanjabil
- instalațiile sanitare interioare

Întocmit,  
SC ARHIPROIECT SRL

PRESEDINTE SEDINTA,  
Consilier, Botezatu Iordache Cătălin

CONTRASEMNEAZA,  
Pentru SECRETARUL GENERAL COMUNA  
Inspector PORUMB PETCU Ionela



Indicatori tehnico-economici privind proiectul <Construire centru de zi pentru copii expuși riscului de a fi separați de familie>

### 1. Indicatori tehnici

Steren= 778,00 mp

Suprafata construita propusa centru zi=204.34 mp

Suprafata desfasurata propusa centru zi=204.34 mp

Hmax=6,65 m

P, gr.II r.f.

Procent de ocupare al terenului:

POTexistent=0.00%

POTpropus=26.26%

Coefficient de utilizare al terenului:

CUTexistent=0.00

CUTpropus=0.26

### 2. Indicatori economici

Valoare totală proiect: 1,453,351.71 lei (fără TVA), respectiv 1,727,187.10 lei (cu TVA).

Valoare eligibilă : 1,383,351.71 lei - valoare finanțată prin programul PNRR, 260,535.39 lei

- valoare finanțată de la bugetul de stat.

Valoare neeligibilă: 70.000,00 lei (fără TVA), respectiv 83.300,00 lei (cu TVA).

### 3. Date generale privind investiția propusă

#### a. Date privind construcția din punct de vedere structural

Construcția propusă, cu regim de înălțime parter are o formă regulată în plan și pe verticală, dimensiunile maxime în plan fiind de 15,07x20,285m. Înălțimea la streșină va fi de +2,88m și +2,92m iar înălțimea la coama de +6,65m. Suprastructura construcției va fi constituită din pereți de zidărie portanți (caramida GVP) dispuși pe două direcții perpendiculare, având o grosime de 30 cm la exterior și 25cm la interior.

Planșeul peste parter se va executa din beton armat având o grosime de 15cm. Termoizolația la nivelul planșeului (în pod) va fi făcută cu polistiren în grosime de 25 de cm, protejată cu o șapă armată în grosime de 5cm.

Acoperișul va fi de tip șarpantă pe scaune, cu structură de rezistență din lemn de rășinoase, ce se va ancora de elementele de beton armat ale construcției (centuri), realizând un element spațial indeformabil.

Pardoseala se va realiza din beton armat în grosime de 10 cm. Aceasta va fi armată cu plase sudate #8 6/100x100, marca betonului din pardoseala fiind C16/20. Sub pardoseală se va dispune un strat de polistiren extrudat de 10 cm, conform prevederilor normativului C107/2005.

Infrastructura se va realiza din fundații continue sub ziduri, alcătuite sub forma unor grinzi continue de beton armat, în conformitate cu prevederile din NP112-2014- 'Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă'

#### b. Arhitectura

Spațiile ce vor fi realizate în cadrul centrului sunt detaliate în tabelul următor:

Denumire spațiu	Suprafata utila (mp)	Finisaj pardoseala	Finisaj plaseu	Finisaj pereti
Magazie	7.20	Beton	var lavabil	var lavabil
CT	12.74	Gresie antiaderenta	var lavabil	Faianta/var lavabil
Oficiu(catering)	10.85	Gresie antiaderenta	var lavabil	Faianta/var lavabil
Sala de luat masa	7.64	Gresie antiaderenta	var lavabil	Faianta/var lavabil
Cabinet consiliere	14.03	Parchet	var lavabil	var lavabil
Hol	3.54	Gresie antiaderenta	var lavabil	var lavabil
GS/sexe + persoane cu dizabilitati	14.80	Gresie antiaderenta	var lavabil	Faianta/var lavabil
GS personal	14.80	Gresie antiaderenta	var lavabil	Faianta/var lavabil
Hol	6.48	Gresie antiaderenta	var lavabil	Faianta/var lavabil
Sala activitati sociale/educationale, informare, consiliere	36.08	Parchet	var lavabil	var lavabil
Birou administratie	15.64	Parchet	var lavabil	var lavabil

#### ➤ Finisaje interioare si exterioare

- învelitoare țiglă metalică culoare maro - RAL8019
- Opritor de zăpadă vopsit culoare maro-RAL8019



- Jgheab de scurgere metalic vopsit culoare maro-RAL8019, semicircular 150 mm
- Burlan de scurgere metalic vopsit culoare maro-RAL8019 Ø100 mm
- Tâmplarie p.v.c. cu rame performante termic culoare albă cu geam termoizolant triplu și sistem de umbrire exterioară din aluminiu culoare rubinie
- Tencuiala silicatică culoare albă, granulație mijlocie, aspect scoarță de copac și tencuiala silicatică culoare roșu-rubiniu, granulație mijlocie aspect scoarță de copac
- Soclu tencuit în puzz, nuanță rubinie
- Trotuar perimetral din pavele autoblocante
- Glaf exterior din Al 0,13 cm culoare albă
- Podest și trepte finisate cu gresie de exterior porțelanată antiderapantă, mată, imitație piatră 33x33 cm
- contratreptele și părțile verticale ale podestelor vor fi finisate cu tencuială de soclu imitație piatră naturală

#### c. Instalații electrice

În cadrul proiectului se vor realiza instalațiile electrice de curenți tari, după cum urmează:

- instalații de distribuție a energiei electrice
- instalații electrice interioare de iluminat normal
- instalații electrice pentru iluminat de siguranță
- instalații electrice de priză
- instalații de protecție împotriva electrocutării în cazul apariției unor tensiuni accidentale în situația unor defecte în instalație
- instalație electrică de legare la priza de pământ
- Panouri fotovoltaice

#### d. Instalații termice

Confortul termic pentru obiectul de investiție studiat, se realizează de la o centrală termică proprie funcționând pe combustibil solid.

Domeniu de utilizare - Prepararea apei calde menajere și susținerea încălzirii cu instalația solară, prepararea apei calde menajere și încălzire prin cazan cu peleți

Componente principale:

- cazan peleți
- acumulator tampon multivalent cu agent termic
- instalație solară
- un circuit de încălzire reglat

#### e. Instalații sanitare

Instalațiile aferente obiectivului cuprind următoarele:

- racord apă + rețea exterioară alimentare cu apă
- canalizare exterioară și bazin vidanjabil
- instalațiile sanitare interioare

Întocmit,  
SC ARHIPROIECT SRL

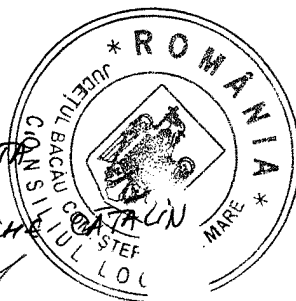


PRESEDINTE SEDINTA

CONSILIER

BOTEZATU IORDACHE

5/7/2021



CONTRASEMNEAZĂ  
PT SECRETAR GENERAL COMUNA  
INSPECTOR PORUMB.PETCU IONELA

My