



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARIA COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE
Cu sediul în satul Negoiesti Tel: 0234 - 339000; Fax: 0234 - 339050
Adresa email: stefancelmare@bc.e-adm.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat după oferta de lucrări pentru obiectivul de investiții **”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA DIN SAT GUTINAS, COMUNA ȘTEFAN CEL MARE, JUDEȚUL BACĂU”**, aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta 5 – Valul renovării, *Operațiunea Renovare Integrată (consolidare seismică și renovare energetică) a clădirilor publice* precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare, județul Bacău întrunit în ședință extraordinară -de îndată -din data de 27.10.2023;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Hotărârea Consiliului Local nr.33 din 30.03.2022 privind aprobarea depunerii proiectului, „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA DIN SATUL GUTINAS, COMUNA ȘTEFAN CEL MARE, JUDEȚUL BACĂU” și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect, cu completările și modificările ulterioare;

Având în vedere Contractul nr. 6507 din 23.08.2023 privind Execuția lucrării pentru obiectivul de investiție CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA DIN SATUL GUTINAS, COMUNA ȘTEFAN CEL MARE, JUDEȚUL BACĂU”

Având în vedere oferta de lucrări nr. SCN 1125675/13.06.2023 pentru obiectivul de investiție sus menționat.

- Contractul de finanțare a Programului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 5 – Valul renovării, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- referatul de aprobare a Primarului Comunei Ștefan cel Mare, înregistrat la nr.8969/27.10.2023.

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr.8968/27.10.2023;

- avizul comisiei de specialitate nr.1, înregistrat sub nr.8984/27.10.2023, avizul comisiei de specialitate nr.2, înregistrat sub nr.8985/27.10.2023, avizul comisiei de specialitate nr.3, înregistrat sub nr.8986/27.10.2023.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă devizul general actualizat întocmit după oferta de lucrări aferent obiectivului de investiții **”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA DIN SAT GUTINAS, COMUNA ȘTEFAN CEL MARE, JUDEȚUL BACĂU”**, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aproba cheltuielile neeligibile ale investitiei asa cum reies din Devizul general neeligibil, anexa la prezenta hotarare.

Art.3. Prezenta hotarare se comunica primarului comunei Stefan cel Mare, Judetul Bacau,Administratorului public, Institutiei Prefectului judetului Bacau si se va aduce la cunostiinta publica in Monitorul Oficial Local de pe pagina de internet :www.comunastefancelmare.ro.

PRESEDINTE SEDINTA,
Consilier, STAN Vasile ,



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA
Adriana GHERASIM



Nr.92
Din 27.10.2023



Aceasta hotarare a fost adoptata de catre Consiliul Local Stefan cel Mare, in sedinta extraordinara de indata din data de 27.10.2023 cu un numar de 10 voturi pentru, voturi impotriva, voturi abtineri, din cei 14 consilieri cati alcatuiesc Consiliul Local.

COMUNA STEFAN CEL MARE
Jud. BACAU, mun. BACAU

VARIANTA 1

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA DIN SATUL GUTINAS, COMUNA STEFAN CEL MARE,
JUDEȚUL BACAU" - actualizat după oferta de lucrări

Intocmit conform HG 907/2016

1 EURO= 4,9227

curs BCE mai 2021

NR	Denumire capitole și subcapitole de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL I		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL II		30.625.390	6.799.824	36.325.214
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren (topo, geo)	5.000,000	950,000	5.950,000
3.1.1	Studii de teren	5.000,000	950,000	5.950,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	1.476,810	0,000	1.476,810
3.3	Expertiza Tehnică	10.000,000	1.900,000	11.900,000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000,000	950,000	5.950,000
3.5	Proiectare	187.813,700	35.684,603	223.498,303
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80.000,000	15.200,000	95.200,000
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.922,700	935,313	5.858,013
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.307,000	2.338,330	14.645,330
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	90.584,000	17.210,960	107.794,960
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanță	100.000,000	19.000,000	119.000,000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100.000,000	19.000,000	119.000,000
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistență tehnică	31.997,550	6.079,535	38.077,085
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7.384,050	1.402,970	8.787,020
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,000	0,000	0,000
3.8.2	Dirigentie de șantier	24.613,500	4.676,565	29.290,065
TOTAL CAPITOL 3		341.288,059	64.664,137	405.952,196
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
OB1	ȘCOALA	2.674.919,210	508.234,650	3.183.153,860
TOTAL 4.1		2.674.919,210	508.234,650	3.183.153,860
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	17.553,450	3.335,156	20.888,606
TOTAL 4.2		17.553,450	3.335,156	20.888,606
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	60.000,000	11.400,000	71.400,000
TOTAL 4.3		60.000,000	11.400,000	71.400,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
TOTAL 4.4		0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	0,000	0,000	0,000
TOTAL 4.5		0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
TOTAL 4.6		0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 4		2.762.472,660	522.969,804	3.275.442,465
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	27.001,950	5.130,371	32.132,321
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27.001,950	5.130,371	32.132,321
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30.250,000	0,000	30.250,000

5.2.1. Comisioanele si dobanziile aferente creditului bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	13.750,000	0,000	13.750,000
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea	2.750,000	0,000	2.750,000
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13.750,000	0,000	13.750,000
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfintare			
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000		
TOTAL CAPITOL 5	57.251,950	5.130,371	62.382,321
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2 Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL	3.181.538.059	598.464.136	3.780.002.198
Din care C+M	2.750.000,000	522.500,000	3.272.500,000

Sef proiect
arh. P. Cantoriu



Intocmit
arh. A. Tudorache



PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier, STAN Vasile

Stan Vasile



CONTRASEMNEAZA
Secretar general comuna
Adriana GHERASIM

Adriana Gherasim

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA DIN SATUL GUTINAS, COMUNA STEFAN CEL MARE,
JUDEȚUL BACAU"

Intocmit conform HG 907/2016

1 EURO= 4,9227

curs BCE mai 2021

NR	Denumire capitole și subcapitole de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL I		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
OB 2	INSTALATII APA POTABILA SI CANALIZARE	30.525.390	5.799.824	36.325.214
TOTAL CAPITOL II		30.525.390	5.799.824	36.325.214
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii de teren (topo, geo)	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	0,000	0,000	0,000
3.3	Expertiza Tehnică	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	107.813.700	20.484.603	128.298.303
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,000	0,000	0,000
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.922.700	935.313	5.858.013
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.307.000	2.338.330	14.645.330
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	90.584.000	17.210.960	107.794.960
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanță	0,000	0,000	0,001
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,000	0,000	0,001
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistența tehnică	31.997.550	6.079.535	38.077.085
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	7.384.050	1.402.970	8.787.020
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,000	0,000	0,000
3.8.2	Dirigenții de șantier	24.613.500	4.676.565	29.290.065
TOTAL CAPITOL 3		139.811.250	26.564.137	166.375.388
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
OB 1	ȘCOALA	1.712.461.080	325.367.605	2.037.828.685
TOTAL 4.1		1.712.461.080	325.367.605	2.037.828.685
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale			
TOTAL 4.2		17.553.450	3.335.156	20.888.606
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
TOTAL 4.3		60.000.000	11.400.000	71.400.000
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
TOTAL 4.4		0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări			
TOTAL 4.5		0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale			
TOTAL 4.6		0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 4		1.790.014.530	340.102.760	2.130.117.291
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	27.001.950	5.130.371	32.132.321
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27.001.950	5.130.371	32.132.321

5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.500,000	0,000	16.500,000
5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	13.750,000	0,000	13.750,000
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea	2.750,000	0,000	2.750,000
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,000	0,000	13.750,000
5.2.5. Taxe pentru acordun, avize conforme și autorizația de construire/desfintare			
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,000		
TOTAL CAPITOL 5	43.501.950	5.130.371	48.632.321
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2 Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL	2.003.853,120	377.597,092	2.381.450,213
Din care C+M	1.787.541,870	339.632,955	2.127.174,825

Sef proiect
arh. P. Cantoriu



Intocmit
arh. A. Tudorache



PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier, STAN Vasile



CONTRASEMNEAZA
Secretar general comuna
Adriana GHERASIM

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA DIN SATUL GUTINAS, COMUNA STEFAN CEL
MARE, JUDEȚUL BACAU"

NEELIGIBIL

Intocmit conform HG 907/2016

1 EURO= 4.9227

curs BCE mai 2021

NR	Denumire capitole si subcapitole de cheltuieli	Valoare fara TVA		Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL I		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
OB 2	INSTALATII APA POTABILA SI CANALIZARE	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL II		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren (topo, geo)	5.000.000	950.000	5.950.000
3.1.1	Studii de teren	5.000.000	950.000	5.950.000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	1.476.810	0,000	1.476.810
3.3	Expertiza Tehnica	10.000.000	1.900.000	11.900.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000.000	950.000	5.950.000
3.5	Proiectare	80.000.000	15.200.000	95.200.000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80.000.000	15.200.000	95.200.000
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,000	0,000	0,000
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,000	0,000	0,000
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanță	100.000.000	19.000.000	118.999.999
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100.000.000	19.000.000	118.999.999
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistență tehnică	0,000	0,000	0,000
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,000	0,000	0,000
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,000	0,000	0,000
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 3		201.476.810	38.000.000	239.476.809
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații			
OB 1	ȘCOALA	962.458.130	182.867.045	1.145.325.175
TOTAL 4.1		962.458.130	182.867.045	1.145.325.175
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,000	0,000	0,000
TOTAL 4.2		0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,000	0,000	0,000
TOTAL 4.3		0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
TOTAL 4.4		0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	0,000	0,000	0,000
TOTAL 4.5		0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
TOTAL 4.6		0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOLUL 4		962.458.130	182.867.044	1.145.325.175
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,000	0,000	0,000
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,000	0,000	0,000

5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13.750,000	0,000	13.750,000
5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,000	0,000	0,000
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea	0,000	0,000	0,000
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13.750,000	0,000	13.750,000
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000
5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000		
TOTAL CAPITOL 5	13.750,000	0,000	13.750,000
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1. Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2. Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL	1.177.684,940	220.867,044	1.398.551,984
Din care C+M	962.458,130	182.867,045	1.145.325,175

Sef proiect
arh. P. Cantoriu



Intosmit
arh. A. Tudorache



PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier, STAN Vasile



CONTRASEMNEAZA
Secretar general comuna
Adriana GHERASIM