

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA ȘTFAN CEL MARE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentației de dezmembrare în două loturi a unui imobil aparținând domeniului privat al comunei Ștefan cel Mare, înscris în cartea funciară nr.62491 comuna Ștefan cel Mare

Consiliul local al comunei Ștefan cel Mare , județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 24.05.2023;

Având în vedere:

- referatul BCPI Onești nr. 11727/19.04.2023 de admitere a dezmembrării imobilului CF 62491 în două corpuri de proprietate și documentația tehnică: Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de dezlipire;
- art.7, alin.2, art.879 și art.880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25, alin.2 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 127-130 din Ordinul Directorului general al ANCPI nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;
- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.4152/19.05.2023;
- raportul compartimentului de specialitate nr.4151/19.05.2023;
- Avizul comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local înregistrat sub nr. 4244/24.05.2023, avizul comisiei de specialitate nr.2 înregistrat sub nr. 4245/24.05.2023, avizul comisiei de specialitate nr.3 înregistrat sub nr. 4246/24.05.2023.

În baza prevederilor art.129, alin.1,alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit.g, art. 196, alin. 1, lit. a, art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate executată de către S.C. TOP EVAL CAD „Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de dezlipire”, avizată de BCPI Onești sub nr.62491, pentru imobilul proprietate privată a comunei Ștefan cel Mare, în suprafață totală de 5400 m.p., situat în extravilanul comunei Ștefan cel Mare, înscris în cartea funciară nr.62491, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață totală de 5400 m.p., situat în extravilanul comunei Ștefan cel Mare, înscris în cartea funciară nr. 62491 în două loturi, după cum urmează:

Imobilul cu nr. cadastral 63400, în suprafață de 4500 m.p.;

Imobilul cu nr. cadastral 63401, în suprafață de 900 m.p. .

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Ștefan cel Mare, domnul VLASIE Ion, în vederea reprezentării comunei Ștefan cel Mare și Consiliului local Ștefan cel Mare pentru îndeplinirea formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului identificat la art.1.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Bacău, primarului comunei Ștefan cel Mare, Compartimentului Fond funciar și va fi adusă la cunoștință publică în Monitorul Oficial Local pe pagina de internet :www.comunastefancelmare.ro.

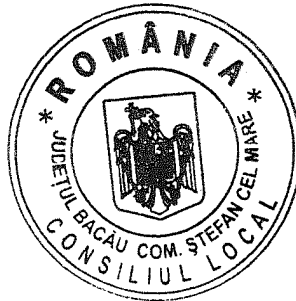
PRESEDINTE SEDINTA,
Consilier, Costica DOHOTARU



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA
Adriana GHERASIM



Nr. ⁵⁷.....
Din 24.05.2023



Aceasta hotarare a fost adoptata de catre Consiliul local Stefan cel Mare , in sedinta ordinara din data de 24.05.2023 cu un numar de 12 voturi” pentru,.....voturi”impotriva”,..... voturi abtineri, din numarul total de 14 Consilieri locali in functie.