



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA ȘTEFAN CEL MARE
Satul Negoiești, Strada Principală. Nr.20
Telefon 0234/339000 ;Fax 0234 / 339050

E-mail – stefancelmare@bc.e-adm.ro ,www.comunastefancelmare.ro cod fiscal 4278345

HOTĂRÂRE
privind modificarea bunurilor din inventarul domeniului public al comunei Stefan cel Mare cat si aprobarea dobândirii dreptului de proprietate publică/privata a comunei Ștefan cel Mare, Județul Bacău, asupra unor bunuri imobile- drumuri

Consiliul local al comunei Ștefan cel Mare, județul Bacău, intrunit in sesiunea extraordinara din data de 18.11.2025.

Având în vedere:

-Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.13112 din 14.11.2025;

-Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

- Raportul compartimentului de specialitate nr.13111 din 14.11.2025;

-Avizul comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local inregistrat sub nr.13193 din 18.11.2025,avizul comisiei de specialitate nr.2 inregistrat sub nr. 13194 din 18.11.2025, avizul comisiei de specialitate nr.3 inregistrat sub nr.13195 din 18.11.2025;

În baza prevederilor art.129, alin.(1), art.296 alin (1) si alin(2) ,art. 286, alin.(1) și alin.(4), art. art. 354, art.355, art.357 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul **art. 139, alin.(2)**; art. 196, alin. (1), lit. a, art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul local al comunei comunei Stefan cel Mare , Judetul Bacau aproba modificarea domeniului public al comunei Stefan cel Mare, asa cum a fost aprobat prin **H.C.L. nr.25 din 26.10.1999**, completata si modificata ulterior dupa cum urmeaza:

- **La pozitia nr.158 , Coloana 1 va avea urmatorul cuprins :1.3.7.2.**

Coloana 2 : Drum comunal DC 122 Rădeana – Gutinaș

Coloana 3 va avea urmatorul cuprins : Drum Comunal situat in intravilan /extravilan , cu îmbracaminte asfaltica si îmbracaminte din pamant **in lungime de 5943 ml**, si o latime medie de 8,68 ml **în suprafata de 52.571 mp.**

Vecinatati :

Nord- DN 11 A;

Sud – Str. Principala Gutinas.proprietati particulare;

Est- proprietati particulare,

Vest- DC 121, CF 62785 ,

Coloana 4 va avea urmatorul cuprins :2017 ;

Coloana 6 va avea urmatorul cuprins : **H.C.L. nr.75 din 18.11.2025; CF.60593, CF.60526, CF.63801, CF.63464, CF.63792 Stefan cel Mare.**

Art.2. Consiliul Local al comunei Stefan cel Mare, judetul Bacau, aproba dezmembrarea **Cartii Funciare nr.63223 Stefan cel Mare, in doua loturi** , conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului intocmit de S.C. TOP EVAL CAD SRL, conform anexelor 1-3 la prezenta hotarare.

Art.3. Se confirmă dreptul de **proprietate publică** a comunei Ștefan cel Mare, județul Bacău, asupra bunului imobil- înscris provizoriu în Cartea Funciara nr.62699 a Localității Ștefan cel Mare, Judetul Bacau, **în sensul înscrierii definitive.**

Art.4. Se confirmă dreptul de **proprietate publică** a comunei Ștefan cel Mare, județul Bacău, asupra bunului imobil- înscris provizoriu în Cartea Funciara nr.63209 a Localității Ștefan cel Mare, Judetul Bacau, **în sensul înscrierii definitive.**

Art.5. Se confirmă dreptul de **proprietate publică** a comunei Ștefan cel Mare, județul Bacău, asupra bunului imobil- înscris provizoriu în Cartea Funciara nr.63348 a Localității Ștefan cel Mare, Judetul Bacau, **în sensul înscrierii definitive.**

Art.6. Se confirmă dreptul de **proprietate privata** a comunei Ștefan cel Mare, județul Bacău, asupra bunului imobil- înscris provizoriu în Cartea Funciara nr.64120 a Localității Ștefan cel Mare, Judetul Bacau, **în sensul înscrierii definitive.**

Art.7. Se confirmă dreptul de **proprietate privata** a comunei Ștefan cel Mare, județul Bacău, asupra bunului imobil- înscris provizoriu în Cartea Funciara nr.62196 a Localității Ștefan cel Mare, Judetul Bacau, **în sensul înscrierii definitive.**

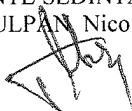
Art.8. Se confirmă dreptul de **proprietate publica** a comunei Ștefan cel Mare, județul Bacău, asupra bunului imobil- înscris provizoriu în Cartea Funciara nr.62197 a Localității Ștefan cel Mare, Judetul Bacau, **în sensul înscrierii definitive.**

Art.9. Se confirmă dreptul de **proprietate privata** a comunei Ștefan cel Mare, județul Bacău, asupra bunului imobil- înscris provizoriu în Cartea Funciara nr.62198 a Localității Ștefan cel Mare, Judetul Bacau, **în sensul înscrierii definitive**

Art.10. Primarului comunei Ștefan cel Mare, prin Compartimentului Urbanism va duce la indeplinire prevederile prezentei.

Art.11. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Bacău, primarului comunei Ștefan cel Mare, Compartimentului Urbanism și va fi adusă la cunoștință publică, în Monitorul Oficial Local pe pagina de internet :www.comunastefancelmare.ro.

PRESEDINTE SEDINTA,
Consilier, TULPAN Nicolaie Ionut



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA
Adriana GHERASIM



Nr.75
Din 18.11.2025



Aceasta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local Ștefan cel Mare, în ședința extraordinară din data de 18.11.2025 cu un număr de 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 4 voturi abțineri, din numărul total de 14 Consilieri locali în funcție.