



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA ȘTEFAN CEL MARE  
Satul Negoiești, Strada Principală. Nr.20  
Telefon 0234/339000 ;Fax 0234 / 339050

E-mail – [stefancelmare@bc.e-adm.ro](mailto:stefancelmare@bc.e-adm.ro) ,[www.comunastefancelmare.ro](http://www.comunastefancelmare.ro) cod fiscal 4278345

**HOTĂRÂRE**

**privind dobandirea dreptului de proprietate privata a comunei Stefan cel Mare, Judetul Bacau, asupra unui bun imobil –teren-**

**Consiliul local al comunei Ștefan cel Mare, județul Bacău, întrunit în sesiunea ordinară din data de 15.12.2025.**

**Analizând motivele, temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul comisiei speciale de inventariere înregistrat sub nr. 13894 / 04.12.2025;

**Luând în considerare:**

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 13898 din 04.12. 2025;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 13896 din 04.12. 2025
- Hotararea Consiliului Local Stefan cel Mare nr.63 din 24.09.2025 privind solicitarea trecerii unui imobil-teren, înscris în Cartea funciară nr.63708, cu nr. cadastral 63708 , din domeniul privat al Municipiului Onești în domeniul privat al comunei Ștefan cel Mare, Județul Bacău;
- Hotararea Municipiului Onesti nr.229 din 30.10.2025 privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Onesti în domeniul privat al comunei Ștefan cel Mare, judetul Bcau a unui imobil –teren avand nr cadastral 63708, inscris in Cartea Funciara nr.63708;
- Protocolul de predare primire a imobilului teren avand nr cadastral 63708, inscris in Cartea Funciara nr.63708, nr. 1056 din 26.11.2025 , inregistrat la Comuna Stefan cel Mare sub nr.13588 din 26.11.2025;
- Avizul comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local inregistrat sub nr.14275/15.12.2025, avizul comisiei de specialitate nr.2 inregistrat sub nr.14276/15.12.2025, avizul comisiei de specialitate nr.3 inregistrat sub nr.14277/15.12.2025;

**În temeiul prevederilor art. 139, alin.(2) art. 196, alin. (1), lit. a, art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Consiliul Local al comunei Stefan cel Mare, judetul Bacau, aproba dobandirea dreptul de proprietate privata a imobilul “ teren “ in suprafata de 1160 mp, situat in extravilan, in Tarlaua 28 Parcela 886,887, avand categoria de folosinta neproductiv, identificat cu nr. cadastral 63708, Cartea Funciara nr 63708 Stefan cel Mare, judetul Bacau, valoare de inventar.11.506,00 lei;

**Art.2.**Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Stefan cel Mare se completeaza in mod corespunzator.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Bacău, primarului comunei Ștefan cel Mare, Compartimentului Urbanism și va fi adusă la cunoștință publică, în Monitorul Oficial Local pe pagina de internet :[www.comunastefancelmare.ro](http://www.comunastefancelmare.ro).

PRESEDINTE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, PANCIU Silviu

Nr. 83  
Din 15.12.2025



CONTRASEMNEAZĂ,  
Pentru SECRETAR GENERAL COMUNĂ  
Inspector, PORUMB PETCU Ionela

13 Aceasta hotarare a fost adoptata de catre Consiliul local Stefan cel Mare , in sesiunea ordinară din data de 15.12.2025 cu un numar de .....voturi” pentru,.....voturi”impotriva”,..... voturi abtineri, din numarul total de 14 Consilieri locali in functie