



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA ȘTEFAN CEL MARE
Satul Negoiești, Strada Principală. Nr.20
Telefon 0234/339000 ; Fax 0234 / 339050

E-mail – stefancelmare@bc.e-adm.ro , www.comunastefancelmare.ro cod fiscal 4278345

HOTĂRÂRE

privind apartenența dreptului de proprietate publică/privată a comunei Ștefan cel Mare, Județul Bacău, asupra unor bunuri imobile

Consiliul local al comunei Ștefan cel Mare, județul Bacău, întrunit în sesiunea ordinară din data de 26.11.2025.

Analizând motivele, temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul comisiei speciale de inventariere înregistrat sub nr.13368 din 20.11.2025;

Luând în considerare:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.13369 din 20.11.2025;
- Raportul compartimentului de specialitate nr.13370 din 20.11.2025
- Hotărârea Consiliului Local nr.40 din 22.06.2011 privind , anexa nr.4 la H.G. nr.987 din 14.10.2011 pentru completarea unor anexe la H.G. nr.1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Bacău;
- H.C.L. nr.75 din 18.11.2025 s-a aprobat dezmembrarea CF nr.63223 Ștefan cel Mare în 2 loturi;
- Referatul de admitere înregistrat sub nr.39496 din 18.11.2025 emis de OCPI Onesti, prin care imobilul cu nr. Cadastral 63223 a fost dezmembrat în 2 imobilele
- Avizul comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local înregistrat sub nr. 13534 din 26.11.2025 avizul comisiei de specialitate nr.2 înregistrat sub nr. 13535 din 26.11.2025 avizul comisiei de specialitate nr.3 înregistrat sub nr. 13536 din 26.11.2025;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(2) art. 196, alin. (1), lit. a, art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare, județul Bacău **confirmă dreptul de proprietate publică a imobilul “drum” în suprafața de 1277 mp, având nr. cadastral 64161 Ștefan cel Mare**, întrucât parte din acest teren se afla înscris în inventarul domeniului public al comunei Ștefan cel Mare, înscris prin HCL nr.40 din 22.06.2011 privind, anexa nr.4 la H.G. nr.987 din 14.10.2011 pentru completarea unor anexe la H.G. nr.1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Bacău, **poz.253.**

Art.2. Imobilul având nr. cadastral 64160 UAT Ștefan cel Mare, în suprafața de 2218 mp, va face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate privată, conform Legii nr.18/1991, rămânând la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Ștefan cel Mare.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Bacău, primarului comunei Ștefan cel Mare, Compartimentului Urbanism și va fi adusă la cunoștință publică, în Monitorul Oficial Local pe pagina de internet :www.comunastefancelmare.ro.

PRESEDINTE ȘEDIINȚA,
Consilier, PANCIU Silviu

Nr.80
Din 26.11.2025



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNA
Adriana GHERASIM

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local Ștefan cel Mare, în sesiunea ordinară din data de 26.11.2025 cu un număr de 13 voturi pentru,voturi împotriva”, voturi abțineri, din numărul total de 14 Consilieri locali în funcție